

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 2025/12/7 الى 2025/12/11

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	8	2	1	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	13	11	3	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	7	5	0	0	0	1	0	0	0
مبارك الكبير (4)	6	1	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	23	13	21	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	1	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	69	33	25	0	0	1	0	0	0

العقار الخاص (69) عقار بمبلغ وقدره (33,921,026.585 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (33) عقار بمبلغ وقدره (31,080,500.000 مليون د.ك)
العقار التجاري (25) عقار بمبلغ وقدره (26,948,000.000 مليون د.ك)
عقار المخازن (1) عقار بمبلغ وقدره (2,600,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار الحرفي أو البنك أو المعارض أو الدكاكين أو الشريط الساحلي أي تحرك لهذا الاسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

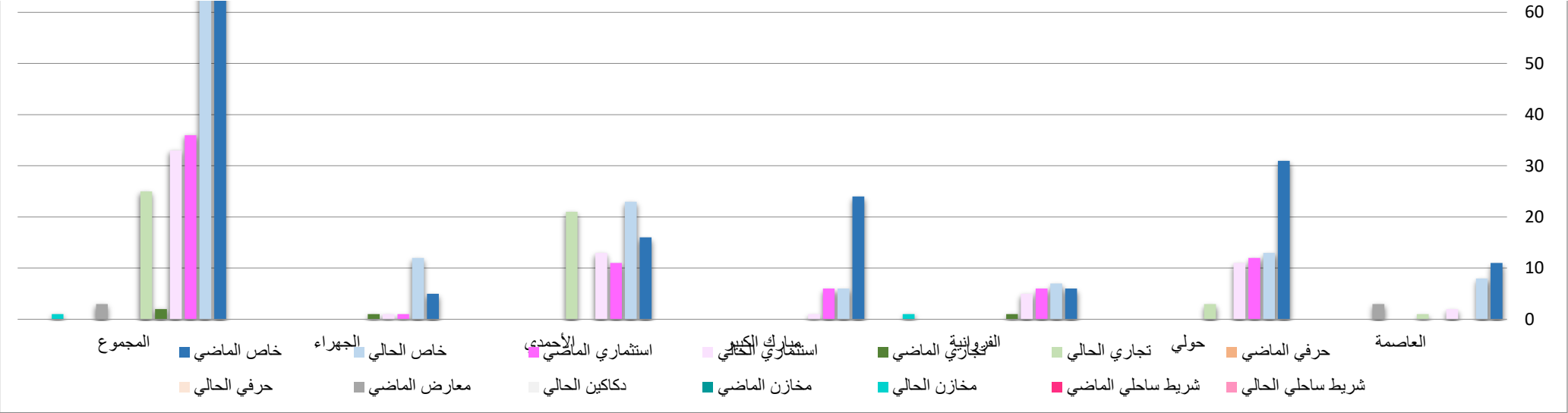
مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (2025/11/30 إلى 2025/12/4)
الأسبوع الحالي (2025/12/7 إلى 2025/12/11)

شريط ساحلي			مخازن			معارض			دكاكين			حرفي			تجاري			استثماري			خاص			النوع
المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المؤشر	الحالي	الماضي	المحافظة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	3	—	0	0	▲	1	0	▲	2	0	▼	8	11	العاصمة
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	3	0	▼	11	12	▼	13	31	حولي
—	0	0	▲	1	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	1	▼	5	6	▲	7	6	الفروانية
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	1	6	▼	6	24	مبارك الكبير
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▲	21	0	▲	13	11	▲	23	16	الأحمدي
—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	▼	0	1	—	1	1	▲	12	5	الجهراء
—	0	0	▲	1	0	—	0	0	▼	0	3	—	0	0	▲	25	2	▼	33	36	▼	69	93	المجموع

مؤشر تداول العقود





**احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 7 ديسمبر إلى 11 ديسمبر**

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الخالدية	2	1000	ارض	خاص	1,750,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدعية	4	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
العاصمة	الدوحة	2	357.5	بيت	خاص	199,000.000	بيع	100%
العاصمة	السالمية	2	884	مجمع	تجاري	7,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشرق	8	996	بناية	استثماري	5,400,000.000	بيع	100%
العاصمة	الشويخ السكنية	2	1000	ارض	خاص	2,250,000.000	بيع	100%
العاصمة	النزهة	2	2000	بيت	خاص	4,800,000.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	1	3705.5	بيت	خاص	1,980,826.355	مشاع	48.60%
العاصمة	بنيد القار	2	1300	ارض	استثماري	3,350,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الأحمد	5	349.161	شقة	خاص	175,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	2	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%

محافظة حولي :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	11	791	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	5	1000	بناية	خاص	1,085,000.000	بيع	100%
حولي	الرميثية	5	375	بيت	خاص	435,000.000	مرسى مزاد	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	378,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	6	400	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	1501	ارض	استثماري	3,000,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	11	784	بناية	استثماري	2,052,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	884	بناية	تجاري	7,250,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	43	982	بناية	استثماري	2,500,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	79.46	شقة	استثماري	75,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	130,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	125,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	2	2260	أقف سيارات مفتوحة	تجاري	9,500,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	505,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	4	445	ارض	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	400	ارض	خاص	365,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	1000	بناية	استثماري	2,400,000.000	بيع	100%
حولي	الشهداء	2	387.5	بيت	خاص	420,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	163	500	ارض	استثماري	965,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	163	500	ارض	استثماري	965,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	122	501	بناية	استثماري	1,090,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	142	767	بناية	استثماري	2,100,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	194	548	بناية	تجاري	2,300,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	11	750	بيت	خاص	515,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	3	750	بيت	خاص	600,000.000	بيع	100%
حولي	مشرف	6	750	بيت	خاص	900,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	العارضية	11	300	بيت	خاص	270,000.000	بيع	100%
الفروانية	العارضية مخازن	1	1000	ارض	مخازن	2,600,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	2	600	بيت	خاص	485,000.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	الفروانية	37	750	بناية	استثماري	1,820,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	85.22	شقة	استثماري	60,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	85.22	شقة	استثماري	65,000.000	بيع	100%
الفروانية	أبرق خيطان	1+2+3	979	بيت	استثماري	80,000.000	مشاع	7.65%
الفروانية	جنوب عبدالله المبارك	1	400	بيت	خاص	565,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	7	683	بناية	استثماري	1,035,000.000	مرسى مزاد	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	27,200.230	مشاع	11.12%
الفروانية	صباح الناصر	3	500	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	1	400	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%
الفروانية	غرب عبدالله المبارك	5	400	بيت	خاص	509,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	2	400	بيت	خاص	170,000.000	مشاع	50%
مبارك الكبير	العدان	1	399.5	بيت	خاص	360,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	3	400	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	500	ارض	خاص	585,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسيلة	7	1000	ارض	خاص	750,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	صباح السالم	6	417.9	بيت	خاص	272,000.000	مشاع	80%
مبارك الكبير	صباح السالم	3	76.61	شقة	استثماري	96,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى :-

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الأحمدى	3	251	بيت	خاص	175,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الخيران	7	400	ارض	خاص	110,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	—	780	ارض	خاص	415,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	2	400	بيت	خاص	255,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	500	ارض	خاص	200,000.000	مشاع	50%
الأحمدى	العقيلة	1	562.5	بيت	خاص	790,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	375	بيت	خاص	260,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	4	816	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	4	900	ارض	خاص	600,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	—	60.19	شقة	استثماري	52,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	54	74.95	شقة	استثماري	50,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	60.01	شقة	استثماري	55,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	61	40	محل	استثماري	128,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	100.77	شقة	استثماري	82,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	81,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	6	101.27	شقة	استثماري	80,500.000	بيع	100%

100%	بيع	94,500.000	استثماري	شقة	112.5	3/أ	المهبولة	الأحمدي
100%	بيع	120,000.000	استثماري	شقة	193.36	2/أ	المهبولة	الأحمدي
100%	بيع	32,000.000	استثماري	شقة	51.785	3/أ	المهبولة	الأحمدي
100%	بيع	87,000.000	استثماري	شقة	112.5	3/أ	المهبولة	الأحمدي
100%	بيع	125,000.000	استثماري	شقة	148.24	6	المهبولة	الأحمدي
100%	بيع	200,000.000	خاص	بيت	600	1	الوفرة السكنية	الأحمدي
100%	بيع	35,000.000	استثماري	شقة	42.25	51	أبو حليفة	الأحمدي
100%	بيع	280,000.000	خاص	بيت	392	6	جابر العلي	الأحمدي
100%	بيع	345,000.000	خاص	بيت	392.128	2	جابر العلي	الأحمدي
100%	بيع	170,000.000	خاص	بيت	257	2	شرق الأحمدي	الأحمدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	ارض	507	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	310,000.000	خاص	ارض	450	A4	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	260,000.000	خاص	ارض	483	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	150,000.000	خاص	ارض	520	A5	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	640	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	160,000.000	خاص	ارض	641	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
50%	مشاع	100,000.000	خاص	ارض	701	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	25,000.000	تجاري	محل	33.07	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	25,000.000	تجاري	محل	31.845	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	25,000.000	تجاري	محل	31.805	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.796	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	35,000.000	تجاري	محل	32.63	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	35,000.000	تجاري	محل	41.727	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.824	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	31,000.000	تجاري	محل	32.354	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.775	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	35,000.000	تجاري	محل	33.427	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	37,000.000	تجاري	محل	40.7	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.786	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	33,000.000	تجاري	محل	36.029	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.775	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	31,000.000	تجاري	محل	33.397	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	31,000.000	تجاري	محل	32.63	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.853	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.775	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	35,000.000	تجاري	محل	39.259	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.858	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	30,000.000	تجاري	محل	31.775	A1	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	190,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	435,000.000	خاص	بيت	600	3	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	600	5	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي

محافظة الجھراء :-

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	الجهراء	91	1000	بناية	استثماري	2,750,000.000	بيع	100%
الجهراء	الجهراء	76	564	بيت	خاص	570,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	276,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	325,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	310,000.000	بيع	100%

100%	بيع	315,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	240,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
15%	مشاع	54,000.000	خاص	بيت	500	4	النسيم	الجهراء
100%	بيع	295,000.000	خاص	بيت	400	2	النعيم	الجهراء
100%	بيع	270,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة	الجهراء
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	400	8	سعد العبدالله	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 7 ديسمبر إلى 11 ديسمبر

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
2,477,000.000	خاص
96,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
6,485,000.000	خاص
1,022,500.000	استثماري
648,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,455,000.000	خاص
2,750,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
11,784,826.355	خاص
8,750,000.000	استثماري
7,250,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
7,223,000.000	خاص
15,402,000.000	استثماري
19,050,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,496,200.230	خاص
3,060,000.000	استثماري
0.000	تجاري